

# GETEC & URBANA

Versorgung sicherstellen & Effizienz steigern



# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern

## Wer wir sind & was wir machen!

ca. 500 Mio. Euro  
Gesamtleistung 2017 (FC)

## G+E GETEC Holding GmbH

rd. 1.000  
Mitarbeiter Gesamt

### GETEC heat & power GmbH

- Energieversorgungskonzepte für die Industrie, komplexe Großliegenschaften und Kommunen im In- und Ausland
- Anlagenbau/GU
- EPC-Contracting
- Übernahme von großen Heiz- und Heizkraftwerken
- Virtual Power Plant
- Industrieparkbetreiber
- Energieeffizienzprojekte

### GETEC WÄRME & EFFIZIENZ GmbH\*

- Energieversorgungskonzepte für Immobilien- und Wohnungswirtschaft
- Umsetzung auch im Contracting
- Nebenkostenoptimierung
- Bezugsoptimierung
- Service-/ Wartungspakete
- Optimierung Anlagenbetrieb
- Messstellenbetrieb
- Intelligent Building

### GETEC media GmbH

- Errichtung und Betrieb multimedialer Netzinfrastrukturen
- Free-TV, Pay-TV
- Radio
- Internet, Telefon, Mobilfunk
- Smart Metering
- Intelligent Building

\* Seit dem 01.08.2017 ist die URBANA Energiedienste GmbH in die GETEC WÄRME & EFFIZIENZ GmbH integriert und erweitert das Leistungsspektrum der Gruppe

# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern

## Anforderungen an die Wohnungswirtschaft

### **Politischer Druck aus dem wohnungswirtschaftlichen Umfeld**

- Mieter- / Verbraucherschutz
- Abrechnung Trinkwasser & Wärme
- Neue Kommunikationsprozesse / Digitalisierung

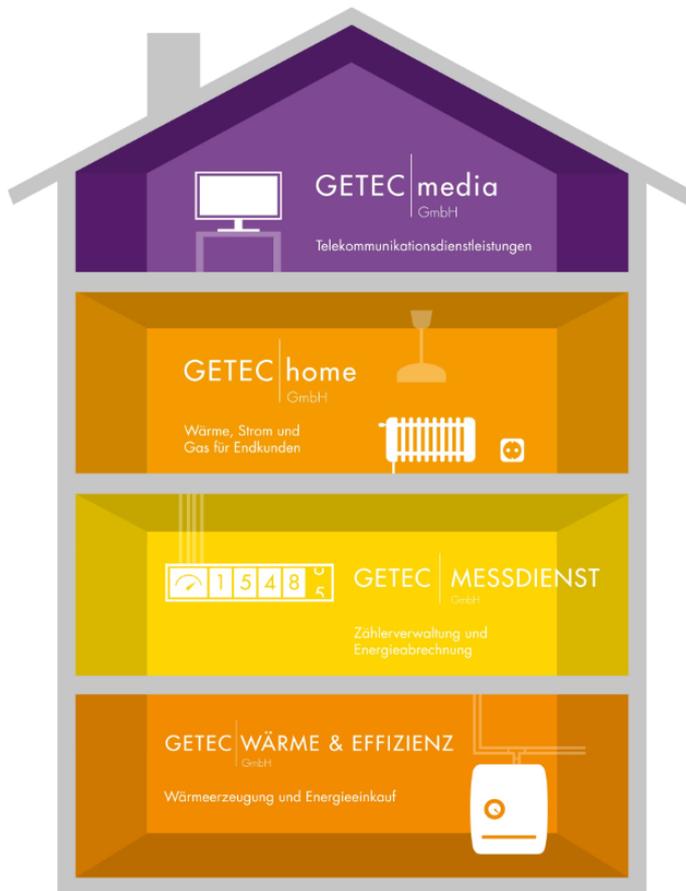
## **Wohnungswirtschaft**

### **Energiepolitischer Druck durch**

- EU-Energieeffizienz-Richtlinie
- Energiewende / Wärme EEG
- Gesetz zur Digitalisierung der Energiewende

# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern

## Unser „GETEC-Haus“ – Alles aus einer Hand



- **Medienversorgung** - TV und Internet
- **Endkundengeschäft** - Lieferung Strom und Gas
- **Messdienst** - Montage, Service & Abrechnung, IT-Plattform, Abrechnungssoftware
- **Wärmelieferung & Energieversorgung**

# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern „GETEC-Contracting“ – Wärmeevollversorgung



# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern

## Pilotprojekt – effiziente Betriebsführung

Kickoff &  
Anlagenauswahl



2015

2016

2017



- Einbau Messequipment
- Installation Fernauslesung
- Aufschaltung Effizienzportal & Beginn Monitoring Phase

- Durchführung Optimierungsarbeiten
- Kontrolle Nutzungsoptimierung



Optimierungsarbeiten



Effizienzgewinne!



# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern

## Pilotprojekt – effiziente Betriebsführung

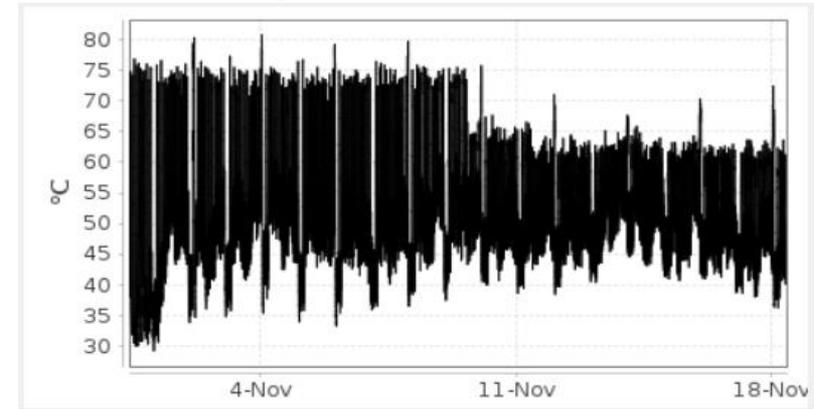
### Ziel der Anlagenoptimierung:

- Reduktion der Kosten für Brennstoff, Hilfsenergie und Instandhaltung (weniger Verschleiß)
- Vermeidung von unnötiger Wärmezirkulation
- Gleichmäßige Wasserzirkulation zur Reduktion von Hilfsenergie (Pumpenstrom) und Vermeidung von Strömungsgeräuschen
- Gleichmäßiger Brennerbetrieb zur Vermeidung von unnötigen Taktungen

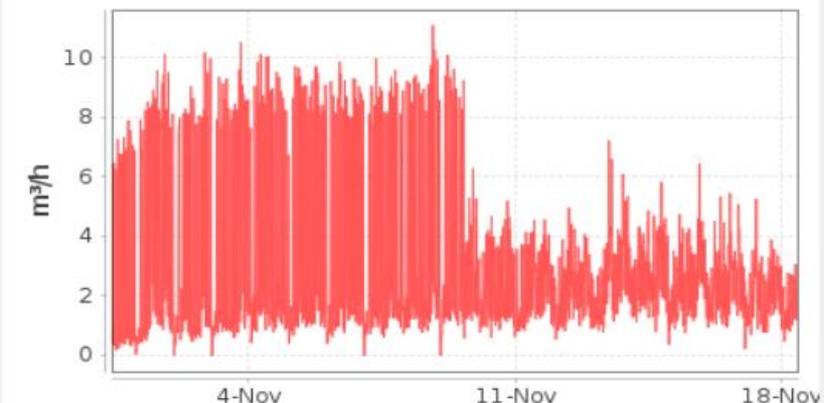
### Maßnahmendurchführung:

- Neueinstellung Heizkreisregelung & Brauchwarmwassererzeugung
- Abgleich der Pumpen- und Ventileinstellungen
- Optimierung der Brennereinstellungen

### Rücklauftemperatur Kessel



### Volumenstrom Heizkreis



# Versorgung sicherstellen und Effizienz steigern

## Ansprechpartner

**Gergina Stefanova**  
Niederlassungsleitung Südwest

**David Notbom**  
Projektmanager

**GETEC Wärme & Effizienz GmbH**  
Frankfurter Straße 211, 63263 Neu-Isenburg  
Telefon 06102 - 88460 -13  
Mobil 0151 - 18819197

E-Mail [gergina.stefanova@getec.de](mailto:gergina.stefanova@getec.de)  
Internet [www.getec.de](http://www.getec.de)

**URBANA Energiedienste GmbH**  
Heidenkampsweg 40, 20097 Hamburg  
Telefon 040 - 23775 - 128  
Mobil 0151 - 15058170

E-Mail [d.notbom@urbana.de](mailto:d.notbom@urbana.de)  
Internet [www.urbana.de](http://www.urbana.de)